



0 224 452 20 36
www.dtymm.com.tr
D&T YMM VE DANIŞMANLIK LTD.ŞTİ.
dtymm
Barış Mahallesi F.S.M Bulvarı
No.1 As Deniz Apt. K:4 D:1
Nilüfer/BURSA

Seri No: 20

Tarih: 06.02.2026

SİRKÜLER (2026/20)

Konu: MUHPHB ve KDV Beyannamelerinde Değişiklikler ile Değer Konut Vergisi Beyanı

ÖZET

Gelir İdaresi Başkanlığı, Dijital Vergi Dairesi'nde yayımlanan duyurular kapsamında; Muhtasar ve Prim Hizmet Beyannamesi (SGK) ile Katma Değer Vergisi Beyannamesinde çeşitli değişiklikler yapılmıştır. Ayrıca Değerli Konut Vergisi beyanına ilişkin hatırlatmalara yer verilmiştir.

1. MUHTASAR VE PRİM HİZMET BEYANNAMESİ (SGK)

- Asgari Ücret İstisnaları Güncellenmiştir**

Gelir Vergisi İstisnası: 4.211,33 TL

Damga Vergisi İstisnası: 250,70 TL

- Ar-Ge, Tasarım ve Teknoloji Geliştirme Bölgesi Teşvikleri**

Teşvik kapsamındaki azami ücret matrahı, 2026 yılı için **brüt asgari ücretin 40 katı** = 1.321.200,00 TL olarak güncellenmiştir.

- Mahsup ve Otomatik Aktarım Düzenlemeleri**

GVK 33. madde kapsamında yurtdışına hizmet veren işletmelere ait indirim tutarları, beyannamede "GVK'nın 33. maddesi Kapsamında Mahsup Edilecek Kesinti Tutarı" satırına otomatik olarak aktarılmaktadır.

- Yeni Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Eklenmiştir**

Ankara Teknopark Ek Alanı
Kırşehir Ahi Evran Üniversitesi TGB

- SGK Teşvik Kanun Numaraları Güncellenmiştir**

09903 – YTB İşveren Hissesi %50
19903 – YTB İşveren ve Sigortalı Hissesi
29903 – YTB İşveren Hissesi %100
39903 – YTB İşveren Hissesi (Gemi Yatırımı)

[Duyuru için tıklayınız.](#)

2. KATMA DEĞER VERGİSİ (KDV) BEYANNAMESİ

Katma Değer Vergisi Beyannamesinde 01/2026 vergilendirme döneminden başlamak üzere değişiklikler yapılmıştır.

- **"Önceki Dönemden Devreden KDV'den Çıkarılan Faturalara İlişkin Bilgiler" Tablosu**

"Ekler" kulaklığına; "Önceki Dönemden Devreden KDV'den Çıkarılan Faturalara İlişkin Bilgiler" tablosu eklenmiştir.

Bu tabloyu, Önceki Dönemden Devreden KDV tutarında fatura çıkarma nedeniyle değişiklik olan mükelleflerin doldurması gerekmektedir. "Önceki Dönemden Devreden KDV'den Çıkarılan Faturalara İlişkin Bilgiler" tablosuna girilen değer, "İndirimler" kulaklığında "Önceki Dönemden Devreden İndirilecek KDV" başlığı altında "İndirim Türü" sütununda yer alan "Fatura Çıkarma" satırı ile uyumlu olması gerekmektedir.

- **"İade Beyanından Vazgeçilmesi"**

"İndirimler" kulaklığının "Önceki Dönemden Devreden İndirilecek KDV" tablosunda yer alan "İndirim Türü" sütununa "İade Beyanından Vazgeçilmesi" satırı eklenmiştir.

- **Açıklama Alanı Zorunluluğu**

"Devir" ve "Birleşme" işlemlerinde açıklama alanı zorunlu hale getirilmiştir.

- **Ürün Senetlerine İlişkin İşlem Türü Beyannameden Çıkarılmıştır**

"Matrah" kulaklığının "Özel Matrah Şekli Tespit Edilen İşlemler" tablosundaki "1014-5300 Sayılı Kanuna Göre Düzenlenen Ürün Senetlerinin Senedin Temsil Ettiği Ürünü Depodan Çekecek Olanlara Teslimi" işlem türü kaldırılmıştır.

[Duyuru için tıklayınız](#)

3. DEĞERLİ KONUT VERGİSİ BEYANNAMESİ

2026 yılı vergilendirme dönemine ait Değerli Konut Vergisi Beyannamesinin verilmesine ilişkin aşağıdaki açıklamalara yer verilmiştir.

[Duyuru için tıklayınız.](#)

2026 Vergi Beyannameleri: Temel Değişiklikler Rehberi

MUHPHB, KDV ve Değerli Konut Vergisi teknik
güncellemeleri ve yeni istisnalar.

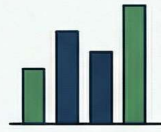
**MUHPHB (SGK) ve Teşvik
Güncellemeleri**



**KDV ve Değerli Konut Vergisi
Düzenlemeleri**



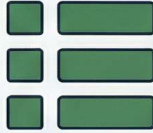
Gelir Vergisi:
4.211,33 TL
Damga Vergisi:
250,70 TL



Ar-Ge ve Teknoloji Teşvik Matrahı

Teşvik kapsamındaki
azami ücret matrahı
brüt asgari ücretin
40 katı olan
1.321.200,00 TL'ye
yükseltilmiştir.

■ Yeni Matrah ■



Yeni Teşvik Kodları ve Bölgeler

Ankara ve Kırşehir'deki yeni
teknoparklar eklendi.
09903-39903 aralığındaki
teşvik kanun numaraları
güncellenmiştir.



KDV Beyannamesinde Yeni Tablo ve Seçenekler

Fatura Çıkarma işlemleri
için yeni bir tablo ve **İade**
Beyanından Vazgeçilmesi
seçeneği eklenmiştir.



Zorunlu Açıklama Alanları

Devir ve birleşme
işlemlerinde beyanname
üzerinde açıklama
yapılması artık zorunludur.



Değerli Konut Vergisi Beyanı

2026 vergilendirme
dönemine ait
beyanname verme
süreci hakkında
hatırlatma
yapılmıştır.



SAYGILARIMIZLA...