



0 224 452 20 36
www.dtymm.com.tr
D&T YMM VE DANIŞMANLIK LTD.ŞTİ.
dtymm
Barış Mahallesi F.S.M Bulvarı
No.1 As Deniz Apt. K:4 D:1
Nilüfer/BURSA

Seri No: 02

Tarih: 02.01.2026

SİRKÜLER (2026/02)

Konu: Yatırım Teşvik Belgesi Sahiplerine Düzenlenecek Faturalarda YENİ DÜZEN

ÖZET

YTB sahibi mükelleflere düzenlenecek faturalara ilişkin teknik zorunluluklar, Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından yayımlanan yeni kılavuz ile güncellenmiştir.

Bu düzenleme, e-Fatura ve e-Arşiv Fatura uygulamalarına dâhil mükelleflerin, yatırım teşvik belgesi kapsamında gerçekleştirdikleri teslimler için doğru senaryo, doğru istisna kodu ve doğru alanların kullanılması zorunluluğunu netleştirmektedir.

Yeni Fatura Senaryosu: “YATIRIMTESVIK”

Yatırım teşvik belgesi kapsamında düzenlenecek elektronik faturalar için GİB, özel bir fatura senaryosu tanımlamıştır. e-Fatura kullanıcıları, bu kapsamda düzenlenecek tüm belgelerde “YATIRIMTESVIK” senaryosunu kullanmakla yükümlüdür. Senaryonun altında SATIS, ISTISNA ve IADE fatura tipleri yer almakta olup, yapılacak işleme göre uygun tip seçilmelidir.

Bu senaryo, özellikle yatırım süreçlerinin izlenebilirliğini artırmak, teşvikli mal ve hizmet hareketlerinin doğruluğunu sağlamak ve mali kontrol süreçlerini standartlaştırmak amacıyla geliştirilmiştir.

Öne çıkan noktalar:

- İhracat kapsamında düzenlenecek belgelerde ayrıca GİB’in **Gümrük İşlemleri Kılavuzu** hükümleri dikkate alınmalıdır.
- e-Fatura’da kullanılacak senaryo: **YATIRIMTESVIK**
- e-Arşiv Fatura’da kullanılacak tipler: **YTBSATIS, YTBISTISNA, YTBIADE**

Makine, Teçhizat, Yazılım ve Gayri maddi Hak Teslimlerinde Fatura Düzeni

Yatırım teşvik belgesi kapsamında en yoğun işlem hacmine sahip alanlardan biri makine ve teçhizat teslimleri ile yazılım lisansları ve gayri maddi hak satış/kiralama işlemleridir. Bu işlemlerde doğru fatura tipinin seçilmesi teşvikten yararlanmada kritik bir etkidir.

Bu kapsamda düzenlenen faturalar:

- E-Fatura'da: **YATIRIMTESVIK → SATIS / ISTISNA**
- E-Arşiv'de: **YTBSATIS / YTBISTISNA**

Olarak düzenlenmektedir.

KDV'nin 0 geçildiği durumlarda mutlaka “ISTISNA” veya “YTBISTISNA” fatura tipleri tercih edilmeli ve **308 – 13/d Teşvikli Yatırım Mallarının Teslimi** kodu seçilmelidir.

Hatırlatma: Yanlış istisna kodu seçimi, teşvik uygulamasının reddine yol açabilir.

İnşaat İşlerine İlişkin Teslim ve Hizmetlerde Fatura Kuralları

İmalat sanayi veya turizme yönelik yatırım projelerinde inşaat işleri önemli bir maliyet kalemidir. Bu işler kapsamında düzenlenen faturalar için aşağıdaki kurallar geçerlidir:

- E-Fatura: **YATIRIMTESVIK → SATIS / ISTISNA**
- E-Arşiv: **YTBSATIS / YTBISTISNA**

KDV'nin “0” olduğu durumlarda seçilmesi gereken istisna kodu:

- **339 – İnşaat İşlerine İlişkin Teslim ve Hizmetler**

Bu kod, yatırım teşvik belgesi kapsamındaki bina-inşaat harcamalarının teşvik sisteminde doğru şekilde sınıflandırılması için zorunludur.

Arsa ve Arazi Satışlarında Uygulanacak Fatura Tipi

Arsa ve arazi satışları, diğer yatırım harcamalarından ayrılan özel bir statüye sahiptir. Bu kapsamdaki faturalar:

- E-Fatura'da: **YATIRIMTESVIK → SATIS**
- E-Arşiv'de: **YTBSATIS**

Tipinde düzenlenecek olup, **KDV'siz fatura düzenlenmesi mümkün değildir.**

Bu düzenleme, arsa/ arazi alımlarında teşvik sisteminde KDV istisnasının uygulanmaması nedeniyle kritik önem taşır.

Diğer Teslim ve Hizmetlerde Fatura Düzeni ve Teknik Alanlar

Makine/teçhizat, inşaat ve arsa-arazi kapsamı dışında kalan tüm teslim ve hizmetlerde kullanılacak fatura tipleri:

- E-Fatura: **YATIRIMTESVIK → SATIS**
- E-Arşiv: **YTBSATIS**

Olacaktır ve bu faturalar **KDV'siz düzenlenemez**.

Bu faturalarda ayrıca teknik olarak doldurulması zorunlu iki alan bulunmaktadır:

- **ID / schemeID → YTBNO** (Belge numarası)
- **IssueDate → Yatırım teşvik belge tarihi**

Bu alanlar, faturanın teşvik belgesine bağlı olarak kayıtlara yansıtılabilmesi için zorunlu hale getirilmiştir.

Harcama Tipi Kodları (01–04)

Yeni teknik kılavuzla birlikte tüm teşvik kapsamındaki faturalar için **harcama tipi** kodu zorunlu hale gelmiştir:

- **01 → Makine ve teçhizat / yazılım / gayri maddi hak**
- **02 → İnşaat işleri**
- **03 → Arsa – arazi alımı**
- **04 → Diğer harcamalar**

Bu sınıflandırma, teşvik belgesi kapsamında sağlanan desteklerin doğru harcama kalemine bağlanması için kritik bir bileşendir.

Vazgeçilen KDV Alanı ve Kullanım Esasları

“İstisna” tipinde düzenlenen yatırım teşvik faturalarında **Vazgeçilen KDV Tutarı** alanının doldurulması zorunludur. KDV tutarı hesaplara dâhil edilmediği için bu alana:

- **“-1”** yazılmalıdır.

Bu uygulama, işletmelerin KDV maliyetlerinin teşvik kapsamında doğru modellenmesi için yapılmaktadır.

Yatırım Teşvik Belgesi fatura senaryosu zorunlu mu?

Evet. Yatırım teşvik kapsamındaki tüm e-Fatura işlemlerinde **YATIRIMTESVIK** senaryosunun kullanılması zorunludur. Yanlış senaryo seçimi teşvik uygulamalarında uyumsuzluk yaratabilir.

Yatırım Teşvik Belgesi fatura için hangi istisna kodu kullanılmalı?

İşlem türüne göre değişmektedir:

- Makine/teçhizat için **308 – 13/d**
- İnşaat işleri için **339** Farklı kod kullanımı teşvik reddine neden olabilir.

Yatırım Teşvik Belgesi fatura alanlarına YTBNO yazmak zorunlu mu?

Evet. Tüm teşvikli faturaların ID/schemeID alanında YTBNO, IssueDate alanında belge tarihi bulunmalıdır.

Söz konusu **TEBLİĞE** aşağıdaki bağlantı yoluyla ulaşabilirsiniz.

https://ebelge.gib.gov.tr/dosyalar/kilavuzlar/Yatirim_Tesvik_Kapsaminda_Yapilan_Teslimlere_%C4%B0lis_kin_Fatura_Teknik_Kilavuzu_V_1.0.pdf

SAYGILARIMIZLA...

